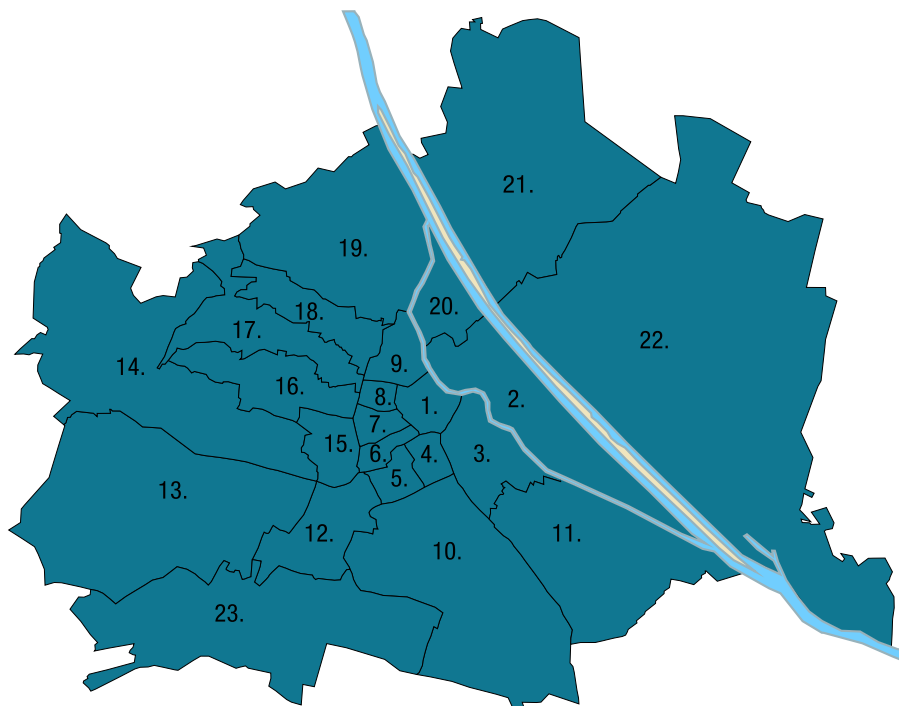


Preisspiegel Wien

Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
1., Innere Stadt	27,79	21,58	20,48	22,97	21,92	▲
2., Leopoldstadt	19,35	17,72	15,77	16,97	17,80	▼
3., Landstraße	18,81	17,26	16,44	16,93	17,62	►
4., Wieden	19,35	16,94	15,56	14,70	15,81	▼
5., Margareten	17,37	17,97	18,64	16,30	18,10	▲
6., Mariahilf	20,33	20,58	17,63	16,26	19,95	▲
7., Neubau	18,33	16,46	16,81	17,39	17,01	▼
8., Josefstadt	19,50	16,68	15,52	17,00	17,26	►
9., Alsergrund	21,50	15,88	12,77	15,14	15,24	▼
10., Favoriten	18,32	15,00	14,89	18,71	15,93	▼
11., Simmering	17,65	16,39	13,80	k.A.	17,13	►
12., Meidling	16,99	16,12	14,55	17,69	16,32	▲
13., Hietzing	17,66	16,12	15,58	16,34	16,25	►
14., Penzing	18,16	14,75	16,58	15,93	16,20	►
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	19,17	14,84	13,73	k.A.	16,85	▲
16., Ottakring	19,11	14,01	13,88	k.A.	17,07	▲
17., Hernals	18,63	15,95	14,70	14,50	16,92	▲
18., Währing	18,32	17,28	17,46	16,48	17,52	▲
19., Döbling	18,89	15,53	18,27	20,93	16,87	►
20., Brigittenau	17,91	14,97	13,94	k.A.	16,56	▼
21., Floridsdorf	21,02	15,93	16,19	k.A.	19,22	▲
22., Donaustadt	19,19	15,90	16,76	16,73	17,00	►
23., Liesing	17,30	16,76	16,05	k.A.	16,79	▼

Gesamtanzahl der Objekte: 14117

Datenbasis: Juni 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

